GMINA KAMIENIEC ZĄBKOWICKI
ul. Ząbkowicka 26
57-230 Kamieniec Ząbkowicki
woj. dolnośląskie

Kamieniec Ząbkowicki, dn. 17.11.2014

PEŁNOMOCNICTWO

Działając w imieniu Gminy Kamieniec Ząbkowicki z siedzibą w Kamieńcu Ząbkowickim, ul. Ząbkowicka 26, 57-230 Kamieniec Ząbkowicki udzielam ; Andrzejowi Kadłuczka ul. Racławicka 30B / 2 30-075 Kraków nr dowodu osobistego AJC157655
adres korespondencyjny firmy : Archecon - studio architektoniczne ul. Rogatka 3/8 31 - 425 Kraków tel./fax: 12 418 00 14
pełnomocnictwa do występowania przed Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków oraz Starostą Powiatu Ząbkowickiego w sprawie uzyskania i odbioru pozwolenia konserwatorskiego, pozwolenia na budowę oraz wszelkich innych kwestii z tym związanych dotyczących zabytkowej oficyny południowej (stajni) kompleksu pałacowo-parkowego w Kamieńcu Ząbkowickim,

działka nr 936/4,

księga wieczysta nr KW SW1Z/00041594

Pełnomocnictwo ważne jest 6 miesięcy od daty udzielenia.

WÓJT GMINY
Kamieniec Ząbkowicki
mgr Marcin Czerniec

Za zgodność z oryginałem

38

Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Ja, niżej podpisany(a)[1] Marcin Czerniec ,

(imię i nazwisko osoby ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę albo osoby umocowanej do złożenia oświadczenia w imieniu osoby prawnej ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę)

legitymujący(a) się AMF 090220 Wójt Gminy Kamieniec Ząbkowicki ,

(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)

urodzony(a) 20.06.1979 ..... w Paczkowie .....

(data) (miejsce)

zamieszkały(a) Kamieniec Ząbkowicki ul. Złotostocka 15 .....

(adres)

po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.),

oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka(i) nr 936/4, 705/1, 680, 681, 645/1 ..... w obrębie ewidencyjnym 0004 ..... w jednostce ewidencyjnej Kamieniec Ząbkowicki.

na cele budowlane, wynikające z tytułu:

1) własności,

2) współwłasności xxxxxxxxx ,

(wskazanie współwłaścicieli — imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonywanie robót budowlanych objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę z dnia xxxxxxxxx ,

3) użytkowania wieczystego xxxxxxxxx ,

4) trwałego zarządu[2] xxxxxxxxx ,

5) ograniczonego prawa rzeczowego[2] xxxxxxxxxxx ,

6) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych[2] Gmina Kamieniec Ząbkowicki –Wójt Gminy ,

wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane[3] KW SW1Z/00041594 .....

7) .....

(inne)

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo z dnia xxxxxxxxxx ..... do reprezentowania osoby prawnej xxxxxxxxxxxx ..... upoważniające

(nazwa i adres osoby prawnej)

mnie do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej. Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu.[4]

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

Kamieniec 28.05.2015

(miejscowość, data)

WÓJT GMINY
Kamieniec Ząbkowicki
mgr Marcin Czerniec

(podpis(y))

[1] Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane.

[2] Należy wskazać właściciela nieruchomości.

[3] Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

[4] Dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych.

GMINA KAMIENIEC ZĄBKOWICKI
ul. Ząbkowicka 26
57-230 Kamieniec Ząbkowicki
woj. dolnośląskie

Nr kancelaryjny: **PODGIK.6621.991.2015**

STAROSTA ZĄBKOWICKI
ul. Sienkiewicza 11
57-200 Ząbkowice Śląskie
(2)

Województwo: **dolnośląskie**
Powiat: **ząbkowicki**
Jednostka ewidencyjna: **022403_2, Kamieniec Ząbkowicki**
Obręb ewidencyjny: **Nr 0004, Kamieniec Ząbk.I**

.....
(nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: **22.05.2015 07:37:18** według stanu na dzień: **22.05.2015 07:37:18**

Nr jednostki rejestrowej: **G626**

KW 41594

Osoby: 2

Udział *Forma władania*	*Dane osoby fizycznej / instytucji*
1/1 własność	GMINA KAMIENIEC ZĄBKOWICKI REGON: 890718449 NIP: - siedziba: ul. ZĄBKOWICKA 26, 57-230 Kamieniec Ząbkowicki
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	WÓJT GMINY KAMIENIEC ZĄBKOWICKI REGON: - NIP: - siedziba: ul. ZĄBKOWICKA 26, 57-230 Kamieniec Ząbkowicki

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	*Nr działki*	*Adres lub położenie*	*Powierzchnia [ha]*	*Użytek i klasa bonitacyjna*		*Nr KW lub inne dokumenty*
				Rodzaj	*Pow [ha]*	
22	**936/4**	Kamieniec Ząbkowicki	28.2529	Bz	28.2529	KW 41594
Identyfikator: 022403_2.0004.936/4 Rejestr zabytków: - Wartość: - Rejon statystyczny: - UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 10, 145						

Razem powierzchnia działek:	28.2529 ha
Słownie:	dwadzieścia osiem hektarów dwa tysiące pięćset dwadzieścia dziewięć metrów kwadratowych

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **120.1901 ha (sto dwadzieścia hektarów tysiąc dziewięćset jeden metrów kwadratowych)**

Oznaczenia klas i użytków
Bz - Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe

Ząbkowice Śląskie, dnia 22.05.2015

DOKUMENT NINIEJSZY JEST PRZEZNACZONY DO DOKONYWANIA WPISU W KSIĘDZE WIECZYSTEJ

Monika Kozłowska-Sowa
dnia: 22.05.2015

.....
(sporządził: data i podpis)

STAROSTA ZĄBKOWICKI

z up. STAROSTY
Maria Czapla
KIEROWNIK
Powiatowego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Nr. kanc.:PODGiK.6621.991.2015

STAROSTA ZĄBKOWICKI
ul. Sienkiewicza 11
57-200 Ząbkowice Śląskie
(2)

Województwo: dolnośląskie
Powiat: ząbkowicki
Jednostka ewidencyjna: 022403_2, Kamieniec Ząbkowicki
Obręb: 0004, Kamieniec Ząbk.I

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
obr. Kamieniec Ząbk.I 0004: dz. 936/4

SKALA 1:5000



Ząbkowice Śląskie dn. 2015-05-22
Sporządził(a) wydruk: Monika Kozłowska-Sowa

DOKUMENT NINIEJSZY JEST PRZEZNACZONY DO DOKONYWANIA WPISU W KSIĘDZE WIECZYSTEJ

STAROSTA ZĄBKOWICKI * 2 *

z up. STAROSTY
Maria Czapla
KIEROWNIK
Powiatowego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

41

Wałbrzych, dn. 2015-03-09

Nr warunków: WP/011752/2015/O04R03

Urząd Gminy
ul. Ząbkowicka 26
57-230 KAMIENIEC ZĄBKOWICKI

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

Wnioskodawca: **Urząd Gminy**

ul. Ząbkowicka 26
57-230 KAMIENIEC ZĄBKOWICKI

Obiekt: Pałac

Adres przyłączanego obiektu:
Kamieniec Ząbkowicki
numery działek: 936/4

Niniejszym potwierdzamy złożenie wniosku o określenie warunków przyłączenia w dniu: 2015-02-27. Odpowiadając na wniosek z dnia 2015-02-27, informujemy, że zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja SA i dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej:

Przyłącze 1: **300,0 kW** (wzrost z 25,0 kW) dla zasilania podstawowego, w **III** grupie przyłączeniowej, na poniższych warunkach.

IA. Wymagania techniczne - przyłącze 1 (zasilanie podstawowe)

1. Miejsce przyłączenia: linia kablowa 20 kV K-738, zasilana ze stacji 110kV/20 kV R-Bielawa..
2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciskizaciski prądowe głowicy kablowej w polu rozdzielnicy 20 kV w projektowanym złączu kablowym ZKSN, w kierunku instalacji odbiorcy (głowica kablowa własności odbiorcy).
   b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: zaciski prądowe głowicy kablowej w polu rozdzielnicy 20 kV w projektowanym złączu kablowym ZKSN, w kierunku instalacji odbiorcy (głowica kablowa własności odbiorcy).
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
   a) w zakresie przyłącza: przy trasie linii kablowej 20 kV pomiędzy stacjami R 738-28 a R 716-27, zabudować 3–polowe złącze kablowe ZKSN w obudowie betonowej (trzy pola liniowe z rozłącznikami). Złącze zasilić przelotowo z istniejącej linii kablowej 20 kV K-738 (3x XRUHAKXs 1x120 mm^2) pomiędzy stacjami R 738-28 i R 716-27, stosując kabel 20 kV 3x XRUHAKXs 1x120 mm^2.
   Lokalizację złącza kablowego ZKSN uzgodnić z Wydziałem Planowania i Rozwoju TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu.
   b) w zakresie sieci: brak prac TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu,
   c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy: Wybudować stację transformatorową 20/0,4 kV z transformatorem o odpowiedniej mocy. Stację zasilić linią kablową 20 kV z projektowanego złącza kablowego ZKSN, które zostanie zabudowane zgodnie z pkt.3 a) warunków przyłaczenia. Stosować kompensację mocy biernej biegu jałowego transformatora. Ze stacji wyprowadzić linie niskiego napiecia do zasilania obieku.

W projektowanej stacji zabudować pośredni układ pomiarowo – rozliczeniowy energii elektrycznej spełniający wymagania obowiązującej na terenie TAURON Dystrybucja S.A. Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej.

Dopuszcza się zainstalowanie w stacji Wnioskodawcy układu pomiarowo-rozliczeniowego półpośredniego do mocy znamionowej transformatora 400 kVA włącznie, pod warunkiem akceptacji przez Wnioskodawcę doliczania ilości strat mocy i energii elektrycznej.

Przygotować miejsce i oprzewodowanie na potrzeby instalowanego przez TAURON Dystrybucja S.A. licznika elektronicznego energii elektrycznej, modemu GSM/GPRS do zdalnej transmisji danych pomiarowych.

4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 20 kV:
   a) rodzaj układu: pośredni,
   b) miejsce zainstalowania: w stacji transformatorowej Przyłączanego Podmiotu.
5. Do obliczeń przyjąć:
   a) moc zwarciowa **340 MVA** przy czasie t=0 w **R–Kamieniec** na nap. **20 kV** (rzeczywista moc zwarciowa wynosi **116 MVA**);
   b) prąd 1–fazowego zwarcia doziemnego **21 A**;
   c) czas wyłączenia 1–fazowego zwarcia doziemnego **10s**;
   d) czas trwania zwarcia wielofazowego: **2,0 s**,
   e) przerwę beznapięciową **0,5s** wynikającą z działania automatyki SPZ i **5s** dla SZR ;
   f) parametry linii 20 kV od GPZ Kamieniec do projektowanego złącza ZKSN , zostaną podane po ustaleniu lokalizacji złącza.

6. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej, tg $\varphi \leq 0,4$.
7. Sieć SN pracuje w układzie : kompensacji ziemnozwarciowej z automatyką wymuszania składowej czynnej;

II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:

a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
   - dla przerwy planowanej – 16 godz.,
   - przerwy nieplanowanej – 24 godz.;

b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
   - przerw planowanych – 35 godz.,
   - przerw nieplanowanych – 48 godz.

III. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia.

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

IV. Informacje dodatkowe

1. Instalacja elektryczna w przyłączanym obiekcie oraz urządzenia elektroenergetyczne i instalacje od obiektu do miejsca rozgraniczenia własności, winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w niniejszych Warunkach przyłączenia.
2. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych użytkowników systemu zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
3. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007r. Nr 93, poz. 623, z późn. zm.).
4. TAURON Dystrybucja S.A. zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po wcześniejszym zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci, co wynika z Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r.

Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 1059 wraz z późniejszymi zmianami i rozporządzeniami wykonawczymi), zwanej dalej ustawą „Prawo Energetyczne".

5. **Na cały zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia wymagane jest opracowanie i uzgodnienie z TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu projektów budowlano – wykonawczych pod względem zgodności z niniejszymi warunkami przyłączenia, przed złożeniem dokumentacji we właściwym Starostwie Powiatowym.**
6. Przed przystąpieniem do projektowania, szczegóły dotyczące niniejszych warunków przyłączenia projektant winien uzgodnić z Wydziałem Planowania i Rozwoju TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu..
7. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.
8. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
9. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Wydziałem Eksploatacji z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
10. TAURON Dystrybucja S.A. oświadcza, że po zawarciu umowy o przyłączenie oraz spełnieniu przez Wnioskodawcę postanowień niniejszych warunków przyłączenia i po wykonaniu niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych, których realizacja nastąpi na podstawie zawartej między stronami umowy o przyłączenie – zapewnia dostawę energii elektrycznej na zasadach określonych we właściwych przepisach. Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem, o którym mowa w art. 7 ust. 14 ustawy Prawo Energetyczne i art. 34 ust. 3 pkt. 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 wraz z późniejszymi zmianami) i winno być traktowane jako przyrzeczenie zawarcia umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, o której mowa w art. 61 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz.647 wraz z późniejszymi zmianami).
11. Podmioty zaliczane do grup przyłączeniowych I-III i VI, przyłączone bezpośrednio do sieci o napięciu znamionowym wyższym niż 1 kV, opracowują instrukcję współpracy ruchowej posiadanych urządzeń, instalacji i sieci, z uwzględnieniem warunków określonych w instrukcji opracowanej dla sieci, do której te podmioty są przyłączone - „Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej" jest dostępna na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl.
12. Wnioskodawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie w TAURON Dystrybucja S.A. każdy posiadany agregat prądotwórczy oraz uzgodnić warunki połączenia agregatu z zasilaną instalacją. Połączenie to winno być wykonane w sposób wykluczający pracę równoległą agregatu z siecią dystrybucyjną oraz możliwość podania napięcia na sieć dystrybucyjną.
13. Wymagania dotyczące rozwiązań technicznych stosowanych na terenie działalności TAURON Dystrybucja S.A. ujęte w formie standaryzacji dostępne są na stronie internetowej *www.tauron-dystrybucja.pl*
14. W sprawie Instrukcji współpracy projektowanych urządzeń elektroenergetycznych z siecią dystrybucyjną TAURON Dystrybucja S.A. należy kontaktować się z naszym Działem Dyspozycji Ruchu.

W załączeniu przesyłamy projekt umowy o przyłączenie.

Przygotował: Krystyna Buchowska
Grupa: O04R03

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Wałbrzychu
Kierownik Wydziału Planowania i Rozwoju
.....
Ewa Żabska

Załączniki:
Zał. nr 1 - projekt umowy o przyłączenie

K/o:
1x OMR
1 x OMP

URZĄD GMINY
w Kamieńcu Ząbkowickim
WPŁYNĘŁO
26. 03. 2013
Nr 1537/369
Ilość załączni. ów 4

Dzierżoniów, dn. 2013-03-20

Nr warunków: WP/016360/2013/O04R03

Gmina Kamieniec Ząbkowicki
ul. Ząbkowicka 26
57-230 KAMIENIEC ZĄBKOWICKI

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

Wnioskodawca: **Gmina Kamieniec Ząbkowicki**
ul. Ząbkowicka 26
57-230 KAMIENIEC ZĄBKOWICKI

Obiekt: Pałac

Adres przyłączanego obiektu: ul. Zamkowa
57-230 Kamieniec Ząbkowicki
numery działek: dz.nr 1021,789/30,936/1,936/2,936/3 i 936/4.

Niniejszym potwierdzamy złożenie wniosku o określenie warunków przyłączenia w dniu: 2013-02-21. Odpowiadając na wniosek z dnia 2013-02-21, informujemy, że zapewniamy przyłączenie do sieci OSD i dostawę energii elektrycznej o całkowitej mocy przyłączeniowej:

Przyłącze 1: **25,0 kW** (wzrost z 13,0 kW) dla zasilania podstawowego,

na poniższych warunkach.

IA. Wymagania techniczne - przyłącze 1 (zasilanie podstawowe)

1. Miejsce przyłączenia: zestaw złączowy W-3 obwódu K-4 ze stacji transformatorowej SN/nN R-738-28.
2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe w zestawie złączowym W-3 na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w kierunku instalacji odbiorcy.
   b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w zestawie złączowym W-3 w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
   a) w zakresie przyłącza: nie wymaga zmian,
   b) w zakresie sieci: nie wymaga zmian,
   c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy: Dostosować instalację (wlz) obiektu do zwiększonego poboru mocy. Wykonać skróconą dokumentację techniczną.
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV:
   a) rodzaj układu: bezpośredni,
   b) miejsce zainstalowania: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym przy budynku.
5. Zabezpieczenia główne (~~przedlicznikowe~~, przeciążeniowe zalicznikowe):*
   a) prąd znamionowy: 40 A,
   b) rodzaj: wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy,
   c) lokalizacja: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym przy budynku.
6. Dla doboru aparatury, spodziewaną wartość prądu zwarcia w miejscu dostarczania energii elektrycznej przyjąć wg obliczeń, jednak nie mniej niż 10 kA.
7. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej, $tg \varphi \leq 0,4$.
8. Sieć nN pracuje w układzie: TN-C.

II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:

a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
   - dla przerwy planowanej – 16 godz.,
   - przerwy nieplanowanej – 24 godz.,

b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
   - przerw planowanych – 35 godz.,
   - przerw nieplanowanych – 48 godz.

III. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia.

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

IV. Informacje dodatkowe

1. Instalację przyłączanego obiektu od miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych Wnioskodawca winien wykonać we własnym zakresie, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
2. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych odbiorców zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
3. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007r. Nr 93, poz. 623, z późn. zm.).
4. OSD zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po wcześniejszym zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci, co wynika z Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 1059 wraz z późniejszymi zmianami i rozporządzeniami wykonawczymi), zwanej dalej ustawą „Prawo Energetyczne".
5. Grupa taryfowa zostanie ustalona, w oparciu o obowiązującą Taryfę, przed podpisaniem umowy kompleksowej lub umowy o świadczenie usług dystrybucji.
6. Przed przystąpieniem do projektowania, szczegóły dotyczące niniejszych warunków przyłączenia projektant winien uzgodnić z Rejonem Dystrybucji Dzierżoniów.
7. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.
8. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
9. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Rejonu Dystrybucji Dzierżoniów z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
10. OSD oświadcza, że po zawarciu umowy o przyłączenie oraz spełnieniu przez Wnioskodawcę postanowień niniejszych warunków przyłączenia i po wykonaniu niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych, których realizacja nastąpi na podstawie zawartej między stronami umowy o przyłączenie – zapewnia dostawę energii elektrycznej na zasadach określonych we właściwych przepisach. Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem, o którym mowa w art. 7 ust. 14 ustawy Prawo Energetyczne i art. 34 ust. 3 pkt. 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 Nr 156, poz. 1118 wraz z późniejszymi zmianami) i winno być traktowane jako przyrzeczenie zawarcia umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, o której mowa w art. 61 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717 wraz z późniejszymi zmianami).
11. Wnioskodawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie w OSD każdy posiadany agregat prądotwórczy oraz uzgodnić warunki połączenia agregatu z zasilaną instalacją. Połączenie to winno być wykonane w sposób wykluczający pracę równoległą agregatu z siecią dystrybucyjną oraz możliwość podania napięcia na sieć dystrybucyjną.

12. Warunki przyłączenia określono dla **V** grupy przyłączeniowej.
W załączeniu przesyłamy projekt umowy o przyłączenie.

Przygotował: Z Szczupaczynski
Grupa: O04R03

Maciej Warot
(OSD)

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Wałbrzychu
Rejon Dystrybucji w Dzierżoniowie
ul. Kilińskiego 47, 58-200 Dzierżoniów
NIP 611-02-02-860, REGON: 230179216-00077
KRS: 0000073321
tel. +48 74 832 44 00, fax +48 74 831 75 52

Załączniki:
Zał. nr 1 - informacje dla zawarcia umowy o przyłączenie
Zał. nr 2 - projekt umowy o przyłączenie

K/o:
1 x RD3

RADCA PRAWNY
Marek Ociepa

Za zgodność z oryginałem

INFORMACJE DLA ZAWARCIA UMOWY O PRZYŁĄCZENIE

1. Rozpoczęcie prac celem przyłączenia obiektu do sieci nastąpi po zawarciu umowy o przyłączenie do sieci. W celu zawarcia Umowy o przyłączenie należy wypełnić „Wniosek o zawarcie/zmianę umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej" (dalej Wniosek), który dostępny jest na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl oraz w Punktach Obsługi Klienta.
2. Wniosek należy złożyć w Punkcie Obsługi Klienta lub przesłać za pośrednictwem poczty na adres korespondencyjny wskazany na warunkach przyłączenia.
3. W przypadku złożenia Wniosku przez osobę fizyczną, bezwzględnie powinny być podane następujące dane: Imię, Nazwisko, Dowód tożsamości, Adres, Adres korespondencyjny, Osoba upoważniona do zawarcia umowy o przyłączenie (jeżeli podpis będzie składał reprezentant/pełnomocnik). W przypadku złożenia Wniosku przez osobę prawną bezwzględnie powinny być wypełnione pola: Nazwa firmy, NIP, REGON, Adres, Adres korespondencyjny, Osoba upoważniona do zawarcia umowy o przyłączenie (jeżeli podpis będzie składał reprezentant/pełnomocnik).
4. W przypadku wskazania osoby upoważnionej do zawarcia Umowy o przyłączenie (reprezentanta lub pełnomocnika) bezwzględnie powinny być podane dane osoby upoważnionej do udzielania i otrzymywania informacji dotyczących realizacji przedmiotu umowy: Imię, Nazwisko, (w przypadku osób prawnych Nazwa firmy), Adres korespondencyjny oraz nr telefonu. Dodatkowo należy dołączyć do wniosku dokumenty z zakresem pełnomocnictw i uprawnień reprezentantów (pełnomocnictwa).
5. We Wniosku należy bezwzględnie podać znak Warunków przyłączenia i datę lub w przypadku zmiany umowy o przyłączenie należy podać numer zmienianej umowy o przyłączenie.
6. Do Wniosku należy dołączyć aktualny tytuł prawny do korzystania z obiektu. Za dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z obiektu uznaje się m.in.: odpis z księgi wieczystej nieruchomości, akt własności, umowę użyczenia, umowę najmu, umowę dzierżawy lub inny dokument wykazujący prawo wnioskodawcy do korzystania z nieruchomości, obiektu lub lokalu. Ww. dokumenty należy złożyć w formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Przyłączany Podmiot.
7. Do Wniosku należy dodatkowo dołączyć w zależności od potrzeb następujące załączniki:
   - aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego,
   - aktualny wypis z Ewidencji działalności gospodarczej.
8. Proces przyłączania może zostać ułatwiony i przyspieszony, w przypadku dostarczenia dodatkowo, niżej wymienionych dokumentów:
   a) kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego dla trasy linii do miejsca przyłączenia do sieci nN, pozyskaną z państwowych zasobów geodezyjnych lub kartograficznych nie wcześniej niż 3 miesiące przed podpisaniem umowy o przyłączenie,
   b) wypisu z rejestru gruntów i wyrysu z mapy ewidencyjnej gruntów dla jak wyżej,
   c) protokołu uzgodnień z właścicielami – użytkownikami gruntów (zgody na lokalizację projektowanych urządzeń - druk TAURON Dystrybucja S.A., dostępny w każdym Rejonie Dystrybucji).

   Dostarczenie dokumentów z podpunktów a) ÷ c) nie jest obligatoryjne.

   Wyjątek stanowią przyłączenia placów budowy, kiedy to inwestor (Przyłączany Podmiot) powinien dostarczyć kserokopię decyzji o pozwoleniu na budowę lub złożyć pisemne oświadczenie, że nie jest ona wymagana.
9. Po sprawdzeniu kompletności Wniosku, Umowa o przyłączenie zostanie przygotowana i przekazana Przyłączanemu Podmiotowi, w sposób zgodny z deklaracją złożoną w pkt 5 Wniosku.
10. Informujemy ponadto, że dla mocy przyłączeniowej **P = 25,0 kW** (wzrost z P_i = 13,0 kW) szacowana wysokość opłaty za przyłączenie wynosi **1741,92 zł netto**, wyznaczona według obowiązujących zasad kalkulacji opłaty za przyłączenie zawartych w Taryfie. Do ww. kwoty zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki.

    Wysokość opłaty za przyłączenie ulegnie zmianie, jeżeli w dniu przygotowania Umowy o przyłączenie obowiązywać będą inne zasady lub stawki opłat za przyłączenie, określone w Taryfie aktualnej w dniu przygotowania tej Umowy.
11. Przewidywany termin realizacji umowy o przyłączenie może wynieść do 18 miesięcy od dnia podpisania umowy o przyłączenie przez przedstawiciela OSD. Termin realizacji umowy o przyłączenie uzależniony jest od zakresu prac jaki jest niezbędny do zrealizowania celem przyłączenia obiektu do sieci.
12. Informacje dodatkowe, w zakresie zawierania umów o przyłączenie, można uzyskać w każdym Punkcie Obsługi Klienta TAURON Obsługa Klienta Sp. z o.o.

Maciej Wawrot

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Wałbrzychu
Rejon Dystrybucji w Dzierżoniowie
ul. Kilińskiego 47, 58-200 Dzierżoniów
NIP 611-02-02-890, REGON: 230179216-00072
KRS: 0000073321
tel. +48 74 832 44 00, fax +48 74 831 75 52

Umowa nr UP/016360/2013/O04R03

o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej TAURON Dystrybucja S.A.

pomiędzy:

Przyłączanym Podmiotem:

Oznaczenie Przyłączanego Podmiotu (imię/imiona, nazwisko/nazwiska, nazwa/nazwy)	1. Gmina Kamieniec Ząbkowicki 2.		
Adres zamieszkania*/ adres siedziby*	Ząbkowicka 26 57-230 Kamieniec Ząbkowicki		
Adres do korespondencji*	Gmina Kamieniec Ząbkowicki Ząbkowicka 26 57-230 Kamieniec Ząbkowicki		
PESEL/NIP*	1. 79062014878/8871635266 2. /	**Rodzaj i nr dokumentu tożsamości*/ Regon*/Nr KRS***	1. AMF 090220 2.
Telefon		**e-mail*/ fax***	/
Nr rachunku bankowego			
Kapitał zakładowy (wpłacony)			

Przy zawieraniu niniejszej Umowy **Przyłączany Podmiot** działa osobiście*/poprzez:*

Imię i nazwisko/stanowisko Reprezentanta/Pełnomocnika	
Imię i nazwisko/stanowisko Reprezentanta/Pełnomocnika	

Działającego/działających* na podstawie pisemnego pełnomocnictwa z dnia:

i oświadczającego/oświadczających, że nie zostało ono odwołane do dnia zawarcia niniejszej umowy.

*a **TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Zawiła 65L, 30-390 Kraków,***

adres dla korespondencji:

Oddział w Wałbrzychu / Rejon Dystrybucji Dzierżoniów, ul. Kilińskiego 47, 57-200 Dzierżoniów

*zwaną dalej **TAURON Dystrybucja**, reprezentowaną przez:* MACIEJ WAROT

1. KIEROWNIK REJONU DYSTRYBUCJI W STRZEGOMIU

nazwisko i imię oraz stanowisko

który oświadcza*/ którzy oświadczają*, że Spółka:

a) jej sądem rejestrowym jest: **Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia XI Wydział Gospodarczy KRS;**
b) wpisana jest do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS **0000073321;**
c) z kapitałem zakładowym **256 067 008,83 zł;**
d) z kapitałem wpłacony **256 067 008,83 zł;**
e) jest podatnikiem VAT **nr NIP: 6110202860;**
f) posiada numer REGON **230179216.**

zwanych również dalej **Stronami**, została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej **TAURON Dystrybucja** Pałac, zwanego dalej obiektem, zlokalizowanego w 57-230 Kamieniec Ząbkowicki ul. Zamkowa , z mocą przyłączeniową:
   1.1. Na przyłączu nr 1: 25,0 **kW** i przy planowanym poborze energii elektrycznej w ilości 10000,0 kWh rocznie.
2. Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie warunków przyłączenia z dnia: 2013-03-20 znak: 016360/2013/O04R03 stanowiących załącznik do niniejszej Umowy.
3. Miejsce lokalizacji układu pomiarowo-rozliczeniowego: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym przy budynku
4. Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych między **TAURON Dystrybucja** i **Przyłączanym Podmiotem** stanowić będą zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w zestawie złączowym W-3 w kierunku instalacji odbiorcy
5. Zakres niezbędnych prac dla przyłączenia obiektu opisanego w ust. 1, wynikający z wymienionych w ust. 2 warunków przyłączenia, obejmuje:
   5.1. Po stronie **TAURON Dystrybucja**:
      5.1.1. – bez prac po stronie **TAURON Dystrybucja.**
   5.2. Po stronie **Przyłączanego Podmiotu:**
      5.2.1. Dostosować instalację (wlz) obiektu do zwiększonego poboru mocy. Wykonać skróconą dokumentację techniczną.
6. **Przyłączany Podmiot** zaliczany jest do V grupy przyłączeniowej.
7. **Przyłączany Podmiot** oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy jako: Dzierżawa, potwierdzony dokumentem stanowiącym **załącznik** do niniejszej Umowy oraz, że do dnia zawarcia niniejszej Umowy nie nastąpiły żadne zmiany w tytule prawnym w stosunku do stanu ujawnionego w przedłożonym dokumencie. Ponadto, **Przyłączany Podmiot** oświadcza, że nadmieniony tytuł prawny upoważnia go do dokonania opisanych czynności prawnych związanych z przyłączeniem obiektu do sieci **TAURON Dystrybucja**, o których mowa w § 2.

§ 2

Podstawowe obowiązki **Stron** w procesie realizacji przyłączenia:

1. **TAURON Dystrybucja** zobowiązuje się do przyłączenia urządzeń elektroenergetycznych i instalacji **Przyłączanego Podmiotu** do sieci **TAURON Dystrybucja**.
2. **Przyłączany Podmiot** zobowiązuje się do:
   2.1. wykonania własnym kosztem i staraniem instalacji elektrycznej w obiekcie **Przyłączanego Podmiotu** oraz urządzeń elektroenergetycznych i instalacji od obiektu do miejsca rozgraniczenia własności, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w warunkach przyłączenia, w terminie określonym w § 3 ust. 2,
   2.2. opracowania dokumentacji techniczno-prawnej w zakresie instalacji elektrycznej w przyłączanym obiekcie oraz urządzeń elektroenergetycznych i instalacji od obiektu do miejsca rozgraniczenia własności zgodnie z warunkami przyłączenia,
   2.3. realizacji z własnych środków obiektów energetycznych określonych w § 1 ust. 5 pkt. 5.2
   2.4. przedłożenia „Zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia" wraz z załącznikami, nie później niż 14 dni przed terminem podanym w § 3 ust. 2. (Druk „Zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia" został załączony do niniejszej umowy, a ponadto jest dostępny na stronie internetowej *www.tauron-dystrybucja.pl*),
   2.5. nieodpłatnego udostępnienia **TAURON Dystrybucja** nieruchomości w celu i w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, w uzgodnionym pomiędzy **Stronami** terminie.

§ 3

1. Umowa o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano – montażowych, na zasadach określonych w niniejszej Umowie.

2. **TAURON Dystrybucja** zapewnia z dniem zawarcia niniejszej Umowy gotowość własnej sieci dystrybucyjnej do dostarczania energii elektrycznej do obiektu określonego w § 1 ust. 1, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Realizacja przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, nastąpi w terminie do dnia ..... 31.05.2013 ..... .

§ 4

1. Opłatę za przyłączenie do sieci ustala się w wysokości 1741,92zł netto (słownie: tysiąc siedemset czterdzieści jeden zł dziewięćdziesiąt dwa gr. zł) w oparciu o Taryfę TAURON Dystrybucja S.A.. Do kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.
   Opłatę za przyłączenie ustalono zgodnie z „Kalkulacją opłaty za przyłączenie" stanowiącą załącznik do niniejszej Umowy.
2. **Przyłączany Podmiot** wniesie opłatę za przyłączenie określoną w ust. 1., na podstawie faktury VAT wystawionej przez **TAURON Dystrybucja**
3. Za datę sprzedaży dla opłaty za przyłączenie uznaje się datę zawarcia Umowy.
4. Należność należy regulować przelewem na konto bankowe wskazane na fakturze w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego **TAURON Dystrybucja.**
6. Aktualna taryfa zatwierdzana jest przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki i publikowana w Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki. Taryfa dostępna jest na stronie internetowej *www.tauron-dystrybucja.pl*

§ 5

1. Koordynację realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, ze strony **TAURON Dystrybucja** prowadzić będzie zszczupaczynski, (nr telefonu 748324418, email: Zbigniew.szczupaczynski@tauron-dystrybucja.pl), który/a jest upoważniony/a do udzielania i otrzymywania od **Przyłączanego Podmiotu** lub jego upoważnionego przedstawiciela, informacji i danych dotyczących realizacji przedmiotu Umowy.
2. Ze strony **Przyłączanego Podmiotu** upoważnionym/ą do udzielania i otrzymywania informacji dotyczących realizacji przedmiotu Umowy jest Ziemczonek Marian (nr telefonu 748173361).

§ 6

1. Przewidywany termin zawarcia przez **Przyłączany Podmiot** umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub umowy kompleksowej określa się na 14 dni od daty realizacji przedmiotu Umowy, określonej w § 3 ust. 2 zdanie drugie.
2. **Strony** ustalają, że **Przyłączany Podmiot** zawrze umowę o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub umowę kompleksową w terminie o którym mowa w ustępie poprzedzającym.
3. Umowa nie zastępuje umowy sprzedaży energii elektrycznej, umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej ani umowy kompleksowej.
4. **Przyłączany Podmiot** może wskazać inny podmiot uprawniony do zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub umowy kompleksowej, w oparciu o przyłączenie dokonane mocą Umowy.
5. W przypadku, gdyby na skutek niewywiązania się przez **Przyłączany Podmiot** ze zobowiązania do podpisania umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub umowy kompleksowej, bądź też niewskazania przez **Przyłączany Podmiot** innego podmiotu uprawnionego do zawarcia takiej umowy, **TAURON Dystrybucja** poniósł szkodę, przysługuje mu uprawnienie do dochodzenia jej naprawienia w pełniej wysokości, na zasadach ogólnych.

§ 7

1. Podanie napięcia na instalację **Przyłączanego Podmiotu**/Zmiana warunków dostarczania energii elektrycznej* nastąpi po:
   a) zrealizowaniu przez **Strony** obowiązków określonych w Umowie,
   b) wystawieniu przez **TAURON Dystrybucja** informacji o możliwości zawarcia Umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub Umowy kompleksowej, przy czym **TAURON Dystrybucja** wystawi tę informacje niezwłocznie po zrealizowaniu przez **Strony** obowiązków określonych w Umowie i wniesieniu przez **Przyłączany Podmiot** opłaty za przyłączenie,
   c) zawarciu przez **Przyłączany Podmiot** umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub umowy kompleksowej,

47

§ 8

1. W przypadku opóźnienia płatności przez jedną ze **Stron**, druga **Strona** może żądać odsetek w wysokości ustawowej, na zasadach ogólnych.
2. **Strony** ponoszą odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej Umowy na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 9

1. Umowa obowiązuje do dnia wykonania wynikających z niej obowiązków, z wyłączeniem postanowień § 1 ust. 1 do 6, lub jej rozwiązania albo odstąpienia od niej.
2. W zakresie zapisów § 1 ust. 1 do 6 Umowa obowiązuje do dnia odłączenia obiektu, o którym mowa w § 1 ust 1, od sieci **TAURON Dystrybucja** lub do czasu zrealizowania innej umowy o przyłączenie dla obiektu określonego w § 1 ust. 1.
3. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem **Stron**. Jeżeli rozwiązanie Umowy za porozumieniem ma nastąpić po dniu poniesienia przez którąkolwiek ze **Stron** wydatków na realizację przedmiotu Umowy w całości lub w części, w porozumieniu **Strony** określą zasady rozliczenia tych wydatków.
4. **Stronom** przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, jeśli druga **Strona** z powodu niedochowania należytej staranności nie wykonuje zobowiązań wynikających z Umowy w terminie (jest w zwłoce z wykonaniem zobowiązania), pomimo bezskutecznego upływu wyznaczonego jej co najmniej 14-dniowego dodatkowego terminu na wykonanie zobowiązania.
5. W przypadku, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, **Stronom** przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
6. Odstąpienie od Umowy staje się skuteczne z chwilą doręczenia pisemnego oświadczenia o odstąpieniu od niej drugiej ze **Stron**.

§ 10

1. **Strony** Umowy realizują swoje obowiązki z zachowaniem przepisów prawa, w szczególności ustaw, o których mowa w § 11 ust. 5 Umowy.
2. **Strony** Umowy zobowiązują się do współpracy w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania niniejszej Umowy, a w tym niezwłocznego, wzajemnego informowania się w formie pisemnej o:
   a) wszelkich istotnych zmianach okoliczności związanych z realizacją Umowy,
   b) wystąpieniu przeszkód w realizacji przedmiotu Umowy, o czasie ich trwania i przewidywanych skutkach.
3. Obowiązki, o których mowa w ust. 2, **Przyłączany Podmiot** wykonuje zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą, zaś **TAURON Dystrybucja** – ze starannością wynikającą z profesjonalnego wykonywania swej działalności.

§ 11

1. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu postanowień Umowy, **Strony** będą starały się rozstrzygnąć na drodze polubownej, co w żadnym przypadku nie oznacza zapisu na sąd polubowny.
2. W przypadku gdy osiągnięcie porozumienia w myśl postanowień ust. 1 nie następuje, wszelkie spory związane z realizacją Umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy rzeczowo i miejscowo zgodnie z przepisami Kodeksu postępowania cywilnego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Każda ze **Stron** jest obowiązana do niezwłocznego informowania drugiej **Strony** o zmianie danych adresowych i kontaktowych.
5. W sprawach nieuregulowanych w Umowie stosuje się przepisy:
   - Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (tj.: Dz. U. z 2012r. Nr 0, poz. 1059 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi,
   - Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),

- Kodeksu cywilnego,
- Taryfy **TAURON Dystrybucja**.

§ 12

1. Załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze **Stron**.
3. Za datę zawarcia Umowy uznaje się datę jej podpisania przez obie **Strony**.

Załączniki:

- kalkulacja opłaty za przyłączenie
- warunki przyłączenia,
- dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z przyłączanego obiektu (odpis/kopia),
- druk zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia.

Umowę sporządził: w dniu 18.03.2013

Data podpisania Umowy przez **TAURON Dystrybucja** .....

Data podpisania Umowy przez **Przyłączany Podmiot**.....9.04.2013 r.....

TAURON Dystrybucja

Maciej Wanot

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Wałbrzychu
Rejon Dystrybucji w Dzierżoniowie
ul. Kilińskiego 47, 58-200 Dzierżoniów
NIP 611-02-02-860, REGON: 230179216-00072
KRS: 0000073321
tel. +48 74 832 44 00, fax +48 74 831 75 52

RADCA PRAWNY
Marek Ociepa

Przyłączany Podmiot

WÓJT GMINY
Kamieniec Ząbkowicki
mgr Marcin Cieniec

Skarbnik Gminy
mgr Jacek Kaszmek

Za zgodność z oryginałem

48

Gmina Kamieniec Ząbkowicki

Nr umowy o przyłączenie: *UP*/016360/2013/O04R03
Data zawarcia umowy o przyłączenie:

KALKULACJA OPŁATY ZA PRZYŁĄCZENIE

1. Stawki opłaty za przyłączenie wg Taryfy TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie:

Grupa przyłączeniowa	Stawka opłaty - S [zł/kW]	
	Przyłącze napowietrzne	Przyłącze kablowe
IV	103,02	130,12
V	115,54	145,16
VI (podłączenie do istniejącej sieci)	7,65	

2. Dane do obliczenia opłaty za przyłączenie:

Dla przyłącza 1

Moc przyłączeniowa Istniejąca - P_I [kW]	Moc przyłączeniowa - P [kW]
13,0	25,0
Długość przyłącza - D [m]	Długość przyłącza powyżej 200 m
	0,0

3. Grupa przyłączeniowa - V
4. Opłata za przyłączenie wyznaczona w oparciu o stawki z Taryfy:

$$O_{P\ TARYFA} = (P - P_I) \cdot S + O_D$$

P – moc przyłączeniowa
P_I – moc przyłączeniowa istniejąca (do odliczenia)
S – stawka opłaty dla przyłącza kablowego lub napowietrznego
D – długość przyłącza
O_D – opłata dodatkowa wynikająca z długości przyłącza powyżej 200 m wyliczana w następujący sposób: 40,68 zł za każdy metr powyżej 200 metrów długości przyłącza

$O_{P\ TARYFA}$ = 1741,92 zł [netto]

5. Wysokość opłaty za przyłączenie może ulec zmianie w przypadku zmiany którejkolwiek z danych określonych w pkt. 2 niniejszej kalkulacji, co wymagać będzie zawarcia Aneksu do umowy o przyłączenie.

Umowa nr UP/113540/2013/O04R03

o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej TAURON Dystrybucja S.A.

pomiędzy:

Przyłączanym Podmiotem:

Oznaczenie Przyłączanego Podmiotu (imię/imiona, nazwisko/nazwiska, nazwa/nazwy)	1. Gmina Kamieniec Ząbkowicki 2.
Adres zamieszkania*/ adres siedziby*	Ząbkowicka 26 57-230 Kamieniec Ząbkowicki
Adres do korespondencji*	Gmina Kamieniec Ząbkowicki Ząbkowicka 26 57-230 Kamieniec Ząbkowicki
PESEL/NIP*	1. /8871635266 2. /
Rodzaj i nr dokumentu tożsamości*/ Regon*/Nr KRS*	1. 890718449 2.
Telefon	748162011
e-mail*/ fax*	gmina@kamzabl.pl
Nr rachunku bankowego	B.S. Złotoryja Odd. Kamieniec Ząb. 43953310302005000010M40001
Kapitał zakładowy (wpłacony)	

Przy zawieraniu niniejszej Umowy **Przyłączany Podmiot** działa osobiście*/poprzez:*

Imię i nazwisko/stanowisko Reprezentanta/Pełnomocnika	Wójt Gminy Marcin Czerwiec
Imię i nazwisko/stanowisko Reprezentanta/Pełnomocnika	przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Jacek Rozumek
Działającego/działających* na podstawie pisemnego pełnomocnictwa z dnia	
i oświadczającego/oświadczających, że nie zostało ono odwołane do dnia zawarcia niniejszej umowy.	

a **TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Jasnogórska 11, 31-358 Kraków,**

adres dla korespondencji:

Oddział w Wałbrzychu / Rejon Dystrybucji Dzierżoniów, ul. Kilińskiego 47, 58-200 Dzierżoniów

zwaną dalej **TAURON Dystrybucja**, reprezentowaną przez:

1. **Piotr Nowaczyk – Kierownik Rejonu Dystrybucji w Dzierżoniowie** .....
2. .....

nazwisko i imię oraz stanowisko

który oświadcza*/ którzy oświadczają*, że Spółka:

a) jej sądem rejestrowym jest: **Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia XI Wydział Gospodarczy KRS;**
b) wpisana jest do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS **0000073321;**
c) z kapitałem zakładowym **511 974 935,12 zł;**
d) z kapitałem wpłaconym **511 974 935,12 zł;**
e) jest podatnikiem VAT **nr NIP: 6110202860;**
f) posiada numer REGON **230179216.**

zwanych również dalej **Stronami**, została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej **TAURON Dystrybucja** fontanna (urządzenia el. dla zasilania fontanny, oświetlenie el. fontanny), zwanego dalej obiektem, zlokalizowanego w Kamieniec Ząbkowicki, dz. nr 700/1, z mocą przyłączeniową:
   1.1. Na przyłączu nr 1: 25,0 **kW** i przy planowanym poborze energii elektrycznej w ilości 0,0 kWh rocznie.
2. Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie warunków przyłączenia z dnia: 2014-02-11 znak: WP/113540/2013/O04R03 stanowiących załącznik do niniejszej Umowy.
3. Miejsce lokalizacji układu pomiarowo-rozliczeniowego: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym na słupie OSD
4. Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych między **TAURON Dystrybucja** i **Przyłączanym Podmiotem** stanowić będą zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia przeciążeniowego w zestawie złączowo – pomiarowym, w kierunku instalacji odbiorcy
5. Zakres niezbędnych prac dla przyłączenia obiektu opisanego w ust. 1, wynikający z wymienionych w ust. 2 warunków przyłączenia, obejmuje:
   5.1. Po stronie **TAURON Dystrybucja**:
      5.1.1. Obiekt zasilić ze stacji tr. SN/nN R. 738-13 poprzez wybudowanie przyłącza kablem YAKXS 4x35 mm kw. od wolnego pola rozdzielnicy nN stacji tr. do zestawu złączowo - pomiarowego ZK1e-1P-Sr, który zabudować na słupie stacji tr. Wykonać skróconą dokumentację techniczną. Do obliczeń przyjąć: - moc transformatora: 160 kVA w stacji transformatorowej SN/nN R. 738-13; - zabezpieczenie obwodu w stacji R. 738-13 – (z wyliczenia)
      5.1.2. Sieć nie wymaga zmian
   5.2. Po stronie **Przyłączanego Podmiotu:**
      5.2.1. Wykorzystać istniejący nieczynny kabel YAKY 4x120 (zasilanie po byłej oczyszczalni ścieków) na wewnętrzną linię zasilania od projektowanego zastawu złączowo - pomiarowego ZK1e-1P-Sr do obiektu (dz. nr 700/1). Instalację elektryczną odbiorczą zasilić zgodnie z dokumentacją budowlaną branży elektrycznej. Inwestor realizuje własnym kosztem i staraniem, wewnętrzną linię zasilającą (wlz), oraz instalację elektryczną odbiorczą w obiekcie
6. **Przyłączany Podmiot** zaliczany jest do V grupy przyłączeniowej.
7. **Przyłączany Podmiot** oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy jako: Własność, potwierdzony dokumentem stanowiącym **załącznik** do niniejszej Umowy oraz, że do dnia zawarcia niniejszej Umowy nie nastąpiły żadne zmiany w tytule prawnym w stosunku do stanu ujawnionego w przedłożonym dokumencie. Ponadto, **Przyłączany Podmiot** oświadcza, że nadmieniony tytuł prawny upoważnia go do dokonania opisanych czynności prawnych związanych z przyłączeniem obiektu do sieci **TAURON Dystrybucja**, o których mowa w § 2.

§ 2

Podstawowe obowiązki **Stron** w procesie realizacji przyłączenia:

1. **TAURON Dystrybucja** zobowiązuje się do:
   1.1. opracowania, zgodnie z warunkami przyłączenia, skróconej dokumentacji techniczno-prawnej oraz do uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych, w tym decyzji wymaganych zgodnie z ustawą - Prawo budowlane, zezwalających na budowę sieci elektroenergetycznych opisanych w § 1 ust. 5 pkt. 5.1, lub zgłoszenia właściwemu organowi, zgodnie z ustawą – Prawo budowlane,*
   1.1. przeprowadzenia wymaganych prób i odbiorów w zakresie zrealizowanych prac określonych w § 1 ust. 5 pkt. 5.1.
   1.2. przyłączenia urządzeń elektroenergetycznych i instalacji **Przyłączanego Podmiotu** do sieci **TAURON Dystrybucja**.
2. **Przyłączany Podmiot** zobowiązuje się do:
   2.1. wykonania własnym kosztem i staraniem instalacji elektrycznej w obiekcie opisanym w § 1 ust.1 oraz urządzeń elektroenergetycznych i instalacji od obiektu do miejsca rozgraniczenia

własności, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w warunkach przyłączenia, w terminie określonym w § 3 ust. 1,

2.2. opracowania dokumentacji techniczno-prawnej w zakresie instalacji elektrycznej w przyłączanym obiekcie oraz urządzeń elektroenergetycznych i instalacji od obiektu do miejsca rozgraniczenia własności zgodnie z warunkami przyłączenia,

2.3. nieodpłatnego udostępnienia **TAURON Dystrybucja** lub działającego w imieniu **TAURON Dystrybucja** wykonawcy, posiadanej nieruchomości do celów i w zakresie niezbędnym do budowy sieci i przyłączy związanych z realizacją przedmiotu Umowy, w uzgodnionym między **Stronami** terminie.

2.4. na wezwanie **TAURON Dystrybucja** przedłożenia deklaracji, określającej termin gotowości obiektu do przyłączenia. W przypadku niedostarczenia deklaracji, **TAURON Dystrybucja** może wstrzymać realizację swoich obowiązków Umowy z przyczyn leżących po stronie **Podmiotu Przyłączanego** do czasu otrzymania deklaracji,

2.5. przedłożenia „Zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia" wraz z załącznikami do tego Zgłoszenia nie później niż 14 dni przed terminem podanym w § 3 ust.1. Druk zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia został załączony do niniejszej umowy, a ponadto jest dostępny na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl

2.6. ustanowienia, w porozumieniu i na rzecz **TAURON Dystrybucja** służebności przesyłu, *na* nieruchomościach gruntowych, na których zlokalizowana będzie realizowana w ramach niniejszej Umowy infrastruktura elektroenergetyczna, polegającej na prawie posadowienia ..... prawie do całodobowego, nieutrudnionego dostępu (przejazdu i przechodu) do wskazanych urządzeń elektroenergetycznych w przypadku konieczności wykonania czynności związanych z eksploatacją, modernizacją, konserwacją i usuwaniem awarii, a także ich rozbudową,*

§ 3

1. Realizacja przyłączenia obiektu nastąpi w terminie do dnia 2015-09-07 ~~30.04.2016~~, z zastrzeżeniem ustępów poniższych.
2. Termin wskazany w ust. 1 zostanie przez **TAURON Dystrybucja** dochowany, jeżeli **Przyłączany Podmiot** wykona wszystkie obowiązki, od których zależy wykonanie przyłączenia, tj.:
   a. ..... najpóźniej na .... dni przed terminem zakończenia realizacji przyłączenia
   b. .....
3. W przypadku przekroczenia terminu wskazanego w ust. 2, **TAURON Dystrybucja** wezwie **Przyłączany Podmiot** na piśmie, wyznaczając dodatkowy termin do wykonania wyżej wymienionych obowiązków z zagrożeniem, że po jego bezskutecznym upływie będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy. W takiej sytuacji termin realizacji przyłączenia może ulec przesunięciu odpowiednio o czas wyznaczony na realizację obowiązków, o których mowa w ust. 2.
4. **Strony** przyjmują do wiadomości, iż termin realizacji przyłączenia, wskazany w ust. 1, został określony przy założeniu, że uzyskanie tytułu prawnego upoważniającego do wejścia na nieruchomość osoby trzeciej i prowadzenia prac, których wykonanie warunkuje realizację przyłączenia, nie będzie wymagało wdrożenia postępowań administracyjnych, sądowo-administracyjny lub cywilnych (w tym, zmierzających do uregulowania stanu prawnego nieruchomości).
5. W przypadku zaistnienia potrzeby wdrożenia postępowań administracyjnych, sądowo-administracyjnych lub cywilnych, o których mowa w ust. 4, termin realizacji przyłączenia ustalony w ust. 1, z uwzględnieniem ust. 2 oraz ust. 3, ulegnie przesunięciu o czas trwania tego postępowania, przy czym **TAURON Dystrybucja** dołoży należytej staranności w celu jak najszybszego zakończenia postępowania.
6. Termin realizacji przyłączenia może ulec przesunięciu o okres, w którym realizacja przyłączenia nie będzie możliwa albo będzie istotnie utrudniona wskutek działania siły wyższej, rozumianej jako zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli **Stron**, któremu nie można było się przeciwstawić.
7. O wystąpieniu okoliczności, wskazanych w ust. 5 lub ust. 6, **TAURON Dystrybucja** zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić **Przyłączany Podmiot** na piśmie ze wskazaniem prognozowanego okresu, o jaki realizacja przyłączenia może ulec przesunięciu.
8. O zakończeniu postępowań, o których mowa w ust. 5, **TAURON Dystrybucja** zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić **Przyłączany Podmiot** na piśmie, ze wskazaniem nowego terminu realizacji przyłączenia.

9. **Przyłączany Podmiot** może w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w ust. 7, odstąpić od niniejszej Umowy. W tym przypadku, wzajemne rozliczenie **Stron** nastąpi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
10. Umowa o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano – montażowych, na zasadach określonych w niniejszej Umowie.

§ 4

1. Opłatę za przyłączenie do sieci ustala się w wysokości 1496,25zł netto (słownie: tysiąc czterysta dziewięćdziesiąt sześć zł dwadzieścia pięć gr. zł) w oparciu o Taryfę TAURON Dystrybucja S.A.. Do kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki.

   Opłatę za przyłączenie ustalono zgodnie z „Kalkulacją opłaty za przyłączenie" stanowiącą załącznik do niniejszej Umowy.
2. **Przyłączany Podmiot** wniesie opłatę za przyłączenie określoną w ust. 1, na podstawie faktury VAT wystawionej przez **TAURON Dystrybucja**. Faktura VAT zostanie wystawiona po wykonaniu prac określonych w § 1 ust. 5 pkt. 5.1, na podstawie pozytywnego protokołu odbioru.
3. Opłatę za przyłączenie do sieci ustala się w oparciu o „Taryfę TAURON Dystrybucja S.A." aktualną na dzień zawarcia Umowy
4. Za datę sprzedaży dla opłaty za przyłączenie uznaje się datę sporządzenia pozytywnego protokołu odbioru prac, określonych w § 1 ust. 5 pkt. 5.1.
5. Należność należy regulować przelewem na konto bankowe wskazane na fakturze w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury.
6. Za datę zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego **TAURON Dystrybucja**.
7. Aktualna taryfa zatwierdzana jest przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki i publikowana w Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki. Taryfa dostępna jest na stronie internetowej *www.tauron-dystrybucja.pl*

§ 5

1. Koordynację realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, ze strony **TAURON Dystrybucja** prowadzić będzie Krupa Tomasz, (nr telefonu 748324473, email: tomasz.krupa@tauron-dystrybucja.pl), który/a jest upoważniony/a do udzielania i otrzymywania od **Przyłączanego Podmiotu** lub jego upoważnionego przedstawiciela, informacji i danych dotyczących realizacji przedmiotu Umowy.
2. Ze strony **Przyłączanego Podmiotu** upoważnionym/ą do udzielania i otrzymywania informacji dotyczących realizacji przedmiotu Umowy jest Ziemczonek Marian (nr telefonu 602327940).

§ 6

1. Przewidywany termin zawarcia przez **Przyłączany Podmiot** umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub umowy kompleksowej określa się na 14 dni od daty realizacji przedmiotu Umowy, określonej w § 3 ust. 1.
2. **Strony** ustalają, że **Przyłączany Podmiot** zawrze umowę o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub umowę kompleksową w terminie o którym mowa w ustępie poprzedzającym, przy czym termin ten ulegnie przesunięciu w razie zmiany daty realizacji przedmiotu Umowy stosownie do postanowień § 3 Umowy.
3. Umowa nie zastępuje umowy sprzedaży energii elektrycznej, umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej ani umowy kompleksowej.
4. **Przyłączany Podmiot** może wskazać inny podmiot uprawniony do zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub umowy kompleksowej, w oparciu o przyłączenie dokonane mocą Umowy.
5. W przypadku, gdyby na skutek niewywiązania się przez **Przyłączany Podmiot** ze zobowiązania do podpisania umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub umowy kompleksowej, bądź też niewskazania przez **Przyłączany Podmiot** innego podmiotu uprawnionego do zawarcia takiej umowy, **TAURON Dystrybucja** poniósł szkodę, przysługuje mu uprawnienie do dochodzenia jej naprawienia w pełniej wysokości, na zasadach ogólnych.
6. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają uprawnień **Przyłączanego Podmiotu** wynikających z postanowień Umowy regulujących konsekwencje zaistnienia siły wyższej.

§ 7

Podanie napięcia na instalację **Przyłączanego Podmiotu**/Zmiana warunków dostarczania energii elektrycznej* nastąpi po:

a) zrealizowaniu przez **Strony** obowiązków określonych w Umowie,
b) wystawieniu przez **TAURON Dystrybucja** informacji o możliwości zawarcia Umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub Umowy kompleksowej, przy czym **TAURON Dystrybucja** wystawi tę informację niezwłocznie po zrealizowaniu przez **Strony** obowiązków określonych w Umowie oraz wniesieniu przez **Przyłączany Podmiot** opłaty za przyłączenie,
c) zawarciu przez **Przyłączany Podmiot** umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej lub umowy kompleksowej,

§ 8

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy, każda ze **Stron** ponosi odpowiedzialność za szkodę poniesioną przez drugą **Stronę** na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego.
2. Jeżeli **TAURON Dystrybucja** z powodu niedochowania należytej staranności nie wykonuje zobowiązań wynikających z Umowy w terminie (jest w zwłoce z wykonaniem zobowiązania), **Przyłączany Podmiot** jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 0,1% szacowanej opłaty za przyłączenie brutto za każdy dzień zwłoki. Łączna wysokość kary umownej nie może przekroczyć wysokości szacowanej opłaty za przyłączenie.
3. Jeżeli **Przyłączany Podmiot** z powodu niedochowania należytej staranności nie wykonuje zobowiązań wynikających z Umowy w terminie (jest w zwłoce z wykonaniem zobowiązania), **TAURON Dystrybucja** jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 0,1% szacowanej opłaty za przyłączenie brutto za każdy dzień zwłoki. Łączna wysokość kary umownej nie może przekroczyć wysokości szacowanej opłaty za przyłączenie.
4. W przypadku opóźnienia płatności przez jedną ze **Stron**, druga **Strona** może żądać odsetek w wysokości ustawowej, na zasadach ogólnych.
5. **Strony** uprawnione są do żądania odszkodowania uzupełniającego, gdyby kara umowna, liczona w myśl postanowień ust. 2 lub 3 nie pokrywała rzeczywistej szkody poniesionej przez **Stronę** uprawnioną do naliczenia kary umownej.

§ 9

1. Umowa obowiązuje do dnia wykonania wynikających z niej obowiązków, z wyłączeniem postanowień § 1 ust. 1 do 6, lub jej rozwiązania lub odstąpienia od niej.
2. W zakresie zapisów § 1 ust. 1 do 6 Umowa obowiązuje do dnia odłączenia obiektu, o którym mowa w § 1 ust 1, od sieci **TAURON Dystrybucja** lub do czasu zrealizowania innej umowy o przyłączenie dla obiektu określonego w § 1 ust. 1.
3. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem **Stron**. Jeżeli rozwiązanie Umowy za porozumieniem ma nastąpić po dniu poniesienia przez którąkolwiek ze **Stron** wydatków na realizację przedmiotu Umowy w całości lub w części, w porozumieniu **Strony** określą zasady rozliczenia tych wydatków.
4. **Stronom** przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, jeśli druga **Strona** z powodu niedochowania należytej staranności nie wykonuje zobowiązań wynikających z Umowy w terminie (jest w zwłoce z wykonaniem zobowiązania), pomimo bezskutecznego upływu wyznaczonego jej co najmniej 14-dniowego dodatkowego terminu na wykonanie zobowiązania.
5. W przypadku, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, **Stronom** przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
6. Odstąpienie od Umowy staje się skuteczne z chwilą doręczenia pisemnego oświadczenia o odstąpieniu od niej drugiej ze **Stron**.

§ 10

1. **Strony** Umowy realizują swoje obowiązki z zachowaniem przepisów prawa, w szczególności ustaw, o których mowa w § 11 ust. 5 Umowy.
2. **Strony** Umowy zobowiązują się do współpracy w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania niniejszej Umowy, a w tym niezwłocznego, wzajemnego informowania się w formie pisemnej o:

a) o wszelkich istotnych zmianach okoliczności związanych z realizacją Umowy,
b) wystąpieniu przeszkód w realizacji przedmiotu Umowy, o czasie ich trwania i przewidywanych skutkach.

3. **Strony**, wystawiając fakturę VAT, zobowiązane są do dokonania opisu przedmiotu sprzedaży w sposób rzetelny, zgodny z umową i stanem faktycznym, a także zgodny z nazewnictwem stosowanym w Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług (PKWiU).
4. Obowiązki, o których mowa w ust. 2, **Przyłączany Podmiot** wykonuje zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą, zaś **TAURON Dystrybucja** - ze starannością wynikającą z profesjonalnego wykonywania swej działalności.

§ 11

1. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu postanowień Umowy, **Strony** będą starały się rozstrzygnąć na drodze polubownej, co w żadnym przypadku nie oznacza zapisu na sąd polubowny.
2. W przypadku gdy osiągnięcie porozumienia w myśl postanowień ust. 1 nie następuje, wszelkie spory związane z realizacją Umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy rzeczowo i miejscowo zgodnie z przepisami Kodeksu postępowania cywilnego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Każda ze **Stron** jest obowiązana do niezwłocznego informowania drugiej **Strony** o zmianie danych adresowych i kontaktowych.
5. W sprawach nieuregulowanych w Umowie stosuje się przepisy:
   - Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (tj.: Dz. U. z 2012r. Nr 0, poz. 1059 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi,
   - Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
   - Kodeksu cywilnego,
   - Taryfy **TAURON Dystrybucja**.

§ 12

1. Załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze **Stron**.
3. Za datę zawarcia Umowy uznaje się datę jej podpisania przez obie Strony.

Załączniki:
- kalkulacja opłaty za przyłączenie,
- harmonogram realizacji przyłączenia obiektu
- warunki przyłączenia,
- dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z przyłączanego obiektu,
- druk zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia.

Umowę sporządził: Krupa Tomasz

Data podpisania Umowy przez **TAURON Dystrybucja** ..2014..-03-..07.....

Data podpisania Umowy przez **Przyłączany Podmiot**.....

TAURON Dystrybucja

.....

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Wałbrzychu
Kierownik Rejonu Dystrybucji w Dzierżoniowie
Piotr Nowaczyk

Przyłączany Podmiot

.....

WÓJT GMINY
Kamieniec Ząbkowicki
mgr Marcin Czerniec

.....

Kontrasygnuje Skarbnik Gminy
w ramach planu
wydatków na 2014 r. Jacek Rozumek
mgr Jacek Rozumek

RADCA PRAWNY
Marek Ociepa

Za zgodność z oryginałem

Z up. Wójta Gminy Kamieniec Ząbkowicki
Marian Ziemczonek
Asystent ds. nadzoru budowlanego
oraz gospodarki majątkiem komunalnym

52

Gmina Kamieniec Ząbkowicki

Ząbkowicka 26
57-230 Kamieniec Ząbkowicki

Ząbkowicka 26
57-230 Kamieniec Ząbkowicki

Nr umowy o przyłączenie: *UP*/113540/2013/O04R03
Data zawarcia umowy o przyłączenie:

KALKULACJA OPŁATY ZA PRZYŁĄCZENIE

1. Stawki opłaty za przyłączenie wg Taryfy TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie:

Grupa przyłączeniowa	Stawka opłaty - S [zł/kW]	
	Przyłącze napowietrzne	Przyłącze kablowe
IV	43,64	59,85
V	43,64	**59,85**
VI (podłączenie do istniejącej sieci)	7,65	

2. Dane do obliczenia opłaty za przyłączenie:

Dla przyłącza 1

Moc przyłączeniowa Istniejąca - P_I [kW]	Moc przyłączeniowa - P [kW]
0,0	**25,0**
Długość przyłącza - D [m]	Długość przyłącza powyżej 200 m
	0,0

3. Grupa przyłączeniowa - V
4. Opłata za przyłączenie wyznaczona w oparciu o stawki z Taryfy:

$$O_{P\ TARYFA} = (P - P_I) \cdot S + O_D$$

P – moc przyłączeniowa
P_I – moc przyłączeniowa istniejąca (do odliczenia)
S – stawka opłaty dla przyłącza kablowego lub napowietrznego
D – długość przyłącza
O_D – opłata dodatkowa wynikająca z długości przyłącza powyżej 200 m wyliczana w następujący sposób: 24,00zł (dla przyłącza napowietrznego) oraz 32,50 zł (dla przyłącza kablowego) za każdy metr powyżej 200 metrów długości przyłącza

$O_{P\ TARYFA}$ = 1496,25 zł [netto]

5. Wysokość opłaty za przyłączenie może ulec zmianie w przypadku zmiany którejkolwiek z danych określonych w pkt. 2 niniejszej kalkulacji, co wymagać będzie zawarcia Aneksu do umowy o przyłączenie.

Gmina Kamieniec Ząbkowicki

Ząbkowicka 26
57-230 Kamieniec Ząbkowicki

Ząbkowicka 26
57-230 Kamieniec Ząbkowicki

Harmonogram realizacji przyłączenia obiektu

1. Zakres niezbędnych prac dla przyłączenia obiektu opisanego w ust. 1, wynikający z wymienionych w ust. 2 warunków przyłączenia, obejmuje:
   1.1 Po stronie **TAURON Dystrybucja**:
      1.1.1 Dla zasilania podstawowego w terminie do ~~30.04.2014r~~ 2015-09-07 r.:
         a) Obiekt zasilić ze stacji tr. SN/nN R. 738-13 poprzez wybudowanie przyłącza kablem YAKXS 4x35 mm kw. od wolnego pola rozdzielnicy nN stacji tr. do zestawu złączowo - pomiarowego ZK1e-1P-Sr, który zabudować na słupie stacji tr. Wykonać skróconą dokumentację techniczną. Do obliczeń przyjąć: - moc transformatora: 160 kVA w stacji transformatorowej SN/nN R. 738-13; - zabezpieczenie obwodu w stacji R. 738-13 – (z wyliczenia),
         b) Sieć nie wymaga zmian.
   1.2 Po stronie **Przyłączanego Podmiotu:**
      1.2.1 Dla zasilania podstawowego w terminie **do 30 dni po realizacji inwestycji po stronie TAURON Dystrybucja**: Wykorzystać istniejący nieczynny kabel YAKY 4x120 (zasilanie po byłej oczyszczalni ścieków) na wewnętrzną linię zasilania od projektowanego zastawu złączowo - pomiarowego ZK1e-1P-Sr do obiektu (dz. nr 700/1). Instalację elektryczną odbiorczą zasilić zgodnie z dokumentacją budowlaną branży elektrycznej. Inwestor realizuje własnym kosztem i staraniem, wewnętrzną linię zasilającą (wlz), oraz instalację elektryczną odbiorczą w obiekcie,

Za zgodność z oryginałem

Nr odbiorcy 9285 stan wodomierza 0 m³ 23.04.2013 r.

UMOWA O ZAOPATRZENIE W WODĘ I ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW
I/1...VIII.../2013

zawarta w dniu 29.08.2013 r. w Nowej Rudzie pomiędzy :
Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością w Nowej Rudzie ul. Niepodległości 56, wpisaną do KRS pod nr 0000031191, kapitał zakładowy 56.150.900 zł wpłacony, reprezentowaną przez:
Prezesa – Ryszarda Rzeczyckiego
zwaną dalej Przedsiębiorstwem

a Gmina Kamieniec Ząbkowicki
57-230 Kamieniec Z. ul. Zamkowa (ZAMEK)
NIP: 887-16-35-266
reprezentowaną przez :

.....

adres korespondencyjny:

57-230 Kamieniec Z. ul. Ząbkowicka 26

zwanym dalej Odbiorcą.

§ 1

Przedsiębiorstwo zobowiązuje się do dostarczania wody i odprowadzania ścieków do nieruchomości położonej w Kamieniec Z. ul. Zamkowa warunkach określonych ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j.Dz.U. Z 2006 r., Dz.U. Nr 123, poz.858) i Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków zatwierdzonym uchwałą rady gminy oraz niniejszą umową.

§ 2

Odbiorca oświadcza, iż posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu budowlanego określonego w § 1 umowy.

§ 3

1. Miejscem dostarczania wody jest zawór za wodomierzem głównym.
2. Miejscem odbioru ścieków jest pierwsza studzienka licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku granica nieruchomości (ewentualnie urządzenie pomiarowe znajdujące się na przyłączu kanalizacyjnym).

§ 4

Do obowiązków Przedsiębiorstwa należy zapewnienie sprawności posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostawa wody i odprowadzanie ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnienie należytej jakości dostarczanej wody.

§ 5

Dostarczanie wody do nieruchomości Odbiorcy nastąpi zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia, o ciśnieniu umożliwiającym normalne użytkowanie wody.

§ 6

Przedsiębiorstwo zobowiązuje się do ciągłego odbioru z nieruchomości ścieków o ilości, stanie i składzie określonym w obowiązujących przepisach.

§ 7

1. Naprawa, remont oraz konserwacja instalacji wewnętrznych wodociągowych z wyłączeniem wodomierza głównego należy do Odbiorcy.
2. Naprawa, remont, konserwacja instalacji kanalizacyjnej do pierwszej studzienki licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości należy do Odbiorcy.
3. Wodomierz główny* jest własnością przedsiębiorstwa, a urządzenia pomiarowe** określające ilość odprowadzonych ścieków własnością Odbiorcy.
4. Koszty zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywa Przedsiębiorstwo a urządzenia pomiarowego Odbiorca.

§8

Odbiorca zobowiązuje się do:
1/ utrzymania właściwego stanu technicznego należących do niego instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych;
2/ wydzielenia, zgodnie z projektem pomieszczenia lub studni wodomierzowej, przeznaczonej do zainstalowania wodomierza głównego z zaworem oraz utrzymanie tych pomieszczeń w należytym stanie w celu zabezpieczenia wodomierza głównego przed zalaniem, zamarznięciem, uszkodzeniem mechanicznym, oraz dostępem osób niepowołanych.
3/ wydzielania i utrzymania w należytym stanie pomieszczenia na zainstalowanie urządzenia pomiarowego.
4/ umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Przedsiębiorstwa dostępu wraz z niezbędnym sprzętem do nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z eksploatacją, konserwacją i usuwaniem awarii urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących własnością przedsiębiorstwa oraz dokonania odczytu wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego.
5/ powierzenia budowy lub dokonania zmian w instalacji oraz urządzeniach wodociągowych i kanalizacyjnych należących do odbiorcy, osobom posiadającym odpowiednia uprawnienia.
6/ utrzymania użytkowanej nieruchomości w sposób nie powodujący utrudnień w prawidłowym funkcjonowaniu sieci i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych, a w szczególności do zachowania wymaganych odległości od istniejących urządzeń, w przypadku stawiania obiektów budowlanych i sadzenia drzew, zgodnie z wymaganiami określonymi w odrębnych przepisach,
7/ wprowadzania ścieków o stanie i składzie nie zagrażającym prawidłowej eksploatacji urządzeń kanalizacyjnych określonych w ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz aktach wykonawczych do ustawy.
8/ wprowadzanie ścieków do urządzeń kanalizacji sanitarnej, bez wód drenażowych i deszczowych. W przypadku stwierdzenia nieprzestrzegania powyższych wytycznych Spółka ma prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym i zablokowania przyłącza kanalizacji sanitarnej.
9/ zainstalowania i utrzymania wodociągowych zaworów antyskażeniowych w przypadkach, gdy jest to wymagalne na podstawie odrębnych przepisów.

§ 9

1. O przerwach w dostawie wody wynikających z planowanych prac konserwacyjno – remontowych przedsiębiorstwo zobowiązane jest powiadomić Odbiorcę w sposób zwyczajowo przyjęty co najmniej na dwa dni przed planowanym terminem.
2. W razie przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin Przedsiębiorstwo zapewnia zastępczy punkt pobrania wody i informuje Odbiorcę o jego lokalizacji.

§ 10

1. Należności za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków ustala się jako iloczyny taryfowych cen i stawek opłat oraz odpowiadających im ilości świadczonych usług.
2. Ilość pobranej wody w budynku wyposażonym w wodomierz główny ustala się zgodnie z jego wskazaniem, a ilość ścieków wg urządzenia pomiarowego, w przypadku jego braku jako równą ilość wody pobranej na podstawie wodomierza.
3. Opłata za 1 m 3 wody od dnia 01.05.2013 r. do dnia 30.04.2014 r. wynosi netto 4,19 zł , oraz opłata abonamentowa za utrzymanie w gotowości urządzeń wodociągowych 5,60 zł. netto na odbiorcę /miesięcznie, opłata za 1m 3 ścieków wynosi netto 4,58 zł. Do cen netto należy dodać obowiązujący podatek VAT.
4. W przypadku braku wodomierza i urządzenia pomiarowego, o których mowa w ust 3, ilość dostarczonej wody do budynku i odebranych ścieków ustala się zgodnie z przeciętnymi normami zużycia wody określonymi w odrębnych przepisach.

§ 11

1. Odbiorca dokonuje zapłaty za dostarczaną wodę i odprowadzane ścieki w terminie określonym w fakturze, który wynosi 21 dni od daty wystawienia faktury.
2. W przypadku nadpłaty zalicza się ją na poczet przyszłych należności lub na żądanie Odbiorcy zwraca się ją w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku w tej sprawie.
3. W przypadku nie dotrzymania terminów płatności określonych w fakturze Przedsiębiorstwo będzie obciążało Odbiorcę odsetkami ustawowymi zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 12

1. Odbiorca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Przedsiębiorstwa o stwierdzeniu zerwania plomby wodomierza, jego osłon, uszkodzenia wodomierza, jego przemieszczeniu lub zaborze.
2. Przedsiębiorstwo na wniosek Odbiorcy dokonuje sprawdzenia prawidłowości działania wodomierza.
3. W przypadku, gdy sprawdzenie prawidłowości działania nie potwierdza zgłoszonej przez Odbiorcę niesprawności wodomierza, pokrywa on koszty sprawdzenia.
4. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego ilość pobranej wody i ścieków ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe – na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody i ścieków w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza.

§ 13

1. Zatwierdzona przez radę gminy lub ustalona w trybie art. 24 ust.5b i ust.8 ustawy taryfa ogłoszona jest w lokalnej prasie na 7 dni przed wejściem jej w życie i obowiązuje Odbiorcę bez potrzeby odrębnego powiadamiania.
2. Taryfa obowiązuje przez jeden rok.

§ 14

Odbiorca może domagać się od przedsiębiorstwa obniżenia należności proporcjonalnie do rzeczywistego obniżenia poziomu usług.

§ 15

1. Przedsiębiorstwo ma prawo do odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego, po uprzednim 20 – dniowym zawiadomieniu Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Burmistrza*Wójta* oraz Odbiorcy jeżeli:
   a/ przyłącze wodociągowe lub kanalizacyjne wykonano niezgodnie z przepisami prawa,
   b/ odbiorca nie uiścił opłat za dwa pełne okresy obrachunkowe następujące pod dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległych opłat,
   c/ jakość wprowadzonych ścieków nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa lub stwierdzono celowe uszkodzenie albo pominięcie urządzenia pomiarowego,
   d/ został stwierdzony nielegalny pobór wody lub nielegalne odprowadzanie ścieków, to jest bez zawarcia umowy, jak również przy celowo uszkodzonych lub pominiętych wodomierzach lub urządzeniach pomiarowych.
2. W przypadku zamknięcia dostawy wody z przyczyny określonej w art. 8 ust. 1 pkt. 2 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, Przedsiębiorstwo zobowiązuje się do udostępnienia zastępczego punktu poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi i poinformowania Odbiorcy o możliwości korzystania z tego punktu.
3. Wznowienie dostarczania wody i odprowadzania ścieków następuje w ciągu 48 godzin od ustania przyczyn odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego na koszt Odbiorcy.

§ 16

Przedstawiciele Przedsiębiorstwa po okazaniu legitymacji służbowej i pisemnego upoważnienia mają prawo wstępu na teren nieruchomości lub pomieszczeń każdego, kto korzysta z usług w celu przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego, wodomierza głównego lub wodomierzy zainstalowanych w lokalu i dokonania odczytu ich wskazań, dokonania badań i pomiarów, przeprowadzenia przeglądów i napraw urządzeń posiadanych przez Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne, a także sprawdzenia ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci.

§ 17

1. Odbiorca zobowiązany jest powiadomić Przedsiębiorstwo na piśmie w terminie 14 dni o faktach skutkujących koniecznością zmiany umowy.

§ 18

1. Umowę zawarto na czas nieokreślony .
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za 3 miesięcznym wypowiedzeniem, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego z tym, że Przedsiębiorstwo może wypowiedzieć umowę jedynie z przyczyn wiążących się z nie wykonywaniem lub nienależytym wykonywaniem umowy przez Odbiorcę.
3. Strony w wyniku porozumienia stron mogą rozwiązać umowę w każdym czasie.
4. Rozwiązanie umowy skutkuje zastosowaniem przez Przedsiębiorstwo środków technicznych uniemożliwiających dalsze korzystanie z usług.

§ 19

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 20

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy, o których mowa w § 1 i przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Odbiorcę zapoznano z Regulaminem świadczenia usług.

§ 21

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 22

Traci moc dotychczasowa umowa.

PRZEDSIĘBIORSTWO:

PREZES
Paweł Rzepecki
ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
Spółka z o.o.
ul.Niepodległości 56, tel.74 872 46 76
57-400 Nowa Ruda
NIP 885-00-10-667, REGON 89024920
KRS 0000031191

ODBIORCA:

WÓJT GMINY
Kamieniec Ząbkowicki
mgr Marcin Czerniec

* - wodomierz główny – przyrząd pomiarowy mierzący ilość pobranej wody , znajdujący się na każdym przyłączu wodociągowym. zlokalizowany w studzience wodociągowej bądź za ścianą budynku

** - urządzenie pomiarowe – przyrząd pomiarowy mierzący ilość odprowadzanych ścieków, znajdujący się na przyłączu kanalizacyjnym

Skarbnik Gminy
mgr Jacek Roszmek

Za zgodność z oryginałem

STUDIO ARCHITEKTONICZNE ~ **ANDRZEJ KADŁUCZKA** ~ PROF. DR INŻ. ARCHITEKT SARP

ADRES STUDIA: 31-425 KRAKÓW ul. ROGATKA 3/8 12, TEL/FAX: (48)12/418 0014 TEL./FAX: (48)12/418 10 56
ADRES: 30-075 KRAKÓW UL. RACŁAWICKA 30 B/2, TEL/FAX: (48)12/ 633-9313
E-MAIL: archecon@op.pl , NIP: 677-112-97-46

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZADANIA:	Odtworzenie i przebudowa oficyny południowej (stajni) zespołu pałacowego w Kamieńcu Ząbkowickim
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	57-230, Kamieniec Ząbkowicki, ul Zamkowa , Oficyna południowa –stajnia, działka nr 936/4
INWESTOR:	Gmina Kamieniec Ząbkowicki Ul. Ząbkowicka 26 57-230 Kamieniec Ząbkowicki
PROJEKTANT:	Prof. arch. Andrzej Kadłuczka upr.proj. 220/82

Kraków . październik . 2014

B1. Zakres robót budowlanych.

- roboty rozbiórkowe,
- roboty murowe
- roboty konstrukcyjne
- roboty ziemne – wykopy,
- roboty nawierzchniowe,
- roboty wykończeniowe.

B2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

- istniejąca infrastruktura.

B3. Wskazania elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Całą powierzchnię, na której będą prowadzone prace należy zakwalifikować do elementów mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

B4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

- praca sprzętu budowlanego i środków transportowych – zagrożenie podczas całego okresu budowy drogi
- obecność osób trzecich na budowie – zagrożenie stałe

Miejsce występowania:

- cała powierzchnia robót

Czas występowania

- od rozpoczęcia robót do zakończenia budowy

B5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny") przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy") powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika. Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy. Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występująszczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku. Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.
Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

B6. Środki techniczne i organizacyjne zabezpieczające budowę oraz instruktaż pracowników przed rozpoczęciem budowy.

- w trakcie wykonywania robót budowlano-montażowych należy stosować warunki techniczne wykonania robót, przepisy szczególne, normy itp.
- roboty drogowe powinny być prowadzone pod nadzorem brygadzisty który ma obowiązek organizowania, przygotowania i kierowania pracami brygady w sposób zabezpieczający przed wypadkiem zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.
- w czasie prowadzenia robót drogowych należy wyznaczyć tymczasowe drogi dojazdowe i ciągi piesze i utrzymywać je w właściwym stanie technicznym.
- strefy niebezpieczne (miejsca niebezpieczne) należy odpowiednio oznakować i ogrodzić.
- na placu budowy winny być wyznaczone miejsca składowania materiałów, winny być wykonane w sposób zabezpieczający przed możliwością wywrócenia, zsunięcia lub rozsunięcia.
- technologia wykonania robót drogowych zgodnie z wymaganiami i wytycznymi poszczególnych rodzajów robót.
- tablice informacyjne o zakazie wstępu na budowę osobom postronnym
- należy określić miejsce i dostęp do środków łączności.
- instruktaż bhp na stanowiskach pracy oraz o systemie powiadomienia przy zaistnieniu wypadku.

Generalny wykonawca obowiązany jest do:

- pełnienia bezpośredniego nadzoru nad przestrzeganiem przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
- egzekwowania od podwykonawców przestrzegania przepisów bezpiecznej pracy,
- określenia współpracy ze sobą wszystkich podwykonawców,
- wyznaczenia koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników,
- ustalenia zasad współdziałania w zakresie sposobów postępowania przy wystąpieniu zagrożeń dla zdrowia lub życia pracowników

B7. Uwagi

"WYZNACZENIE KOORDYNATORA NIE ZWALNIA POSZCZEGÓLNYCH PRACODAWCÓW Z OBOWIĄZKU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY ZATRUDNIONYM PRZEZ NICH PRACOWNIKÓW"

Opracował:

Andrzej Kadłuczka architekt MP-0015

Prof. arch. Andrzej Kadłuczka upr.proj. 220/82